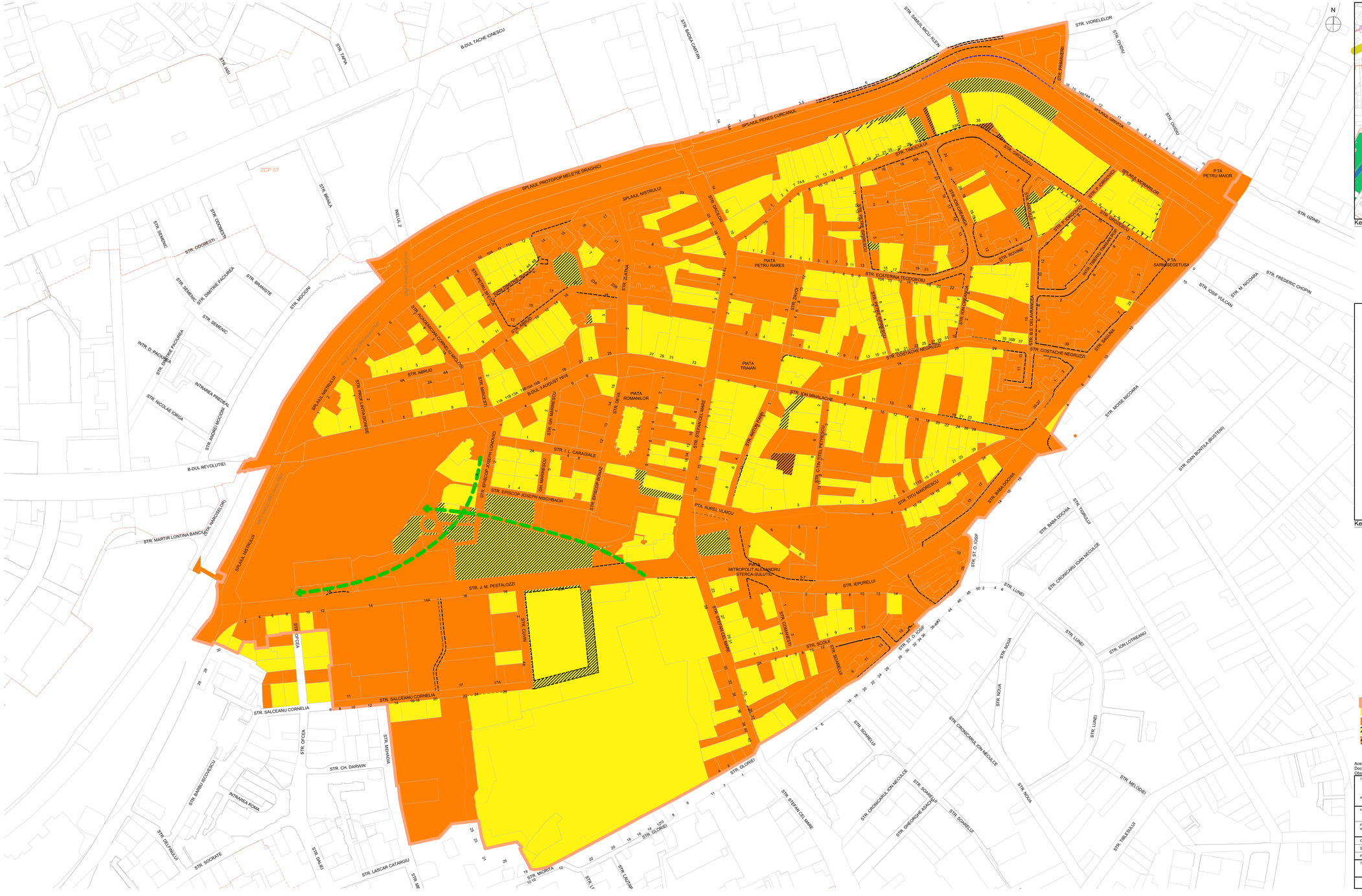

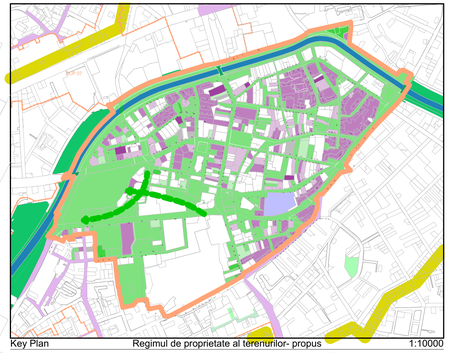

Key Plan — Regimul de proprietate al terenurilor- propus — 1:10000

- Primăria Municipiului Timișoara
- Primăria Municipiului Timișoara parțial
- Statul Român
- Statul Român parțial
- Consiliul Județean Timiș
- PMT și SR
- privat

Key Plan — Tipul de utilitate al terenurilor — 1:10000

- Spațiu public
- Spațiu semi-public
- Spațiu public cu acces condiționat

- Limita ZCP Fabric/ zona de reglementare
- Terenuri în proprietate privată
- Terenuri în proprietate publică (Statul Român/ PMT)
- Terenuri private care urmează să fie trecute în domeniul public
- Terenuri publice care urmează să fie trecute în privat

Acest document se parcurge împreună cu întreaga documentație din proiect, de ex. alte planșe, fișele UTR și RLU.
Documentația se bazează pe datele Etapei 1- Studii de Fundamentare, și este parte a unei predări parțiale: Etapa 2- Reglementări preliminare.
Observațiile legate de document vor fi raportate către Subcontrol srl.

Titu Proiect:	**PUZCP Fabric** Cartierul Fabric Timișoara					
Amplasament:						
Inițiator:	**Primăria Municipiului Timișoara** B-dul C.D. Loga, nr. 1 Timișoara primarului@primariatm.ro					
Proiectant general și urbanism:	**SUBCONTROL srl** Aleea FC Ripensia TA Timișoara secretariat@subcontrol.ro					
Coordonator proiect:	jur. Ruxandra Bădescu					
Șef proiect:	drd.arh. Radu D. Radoslav / RUR: D, E, F_a O_t					
Proiectat:	dipl.arh. Sandra Andrei, dipl.arh. Diana Lucaciu; dipl.arh. Ioana Ciucă					
Titu Planșă: **Obiective utilitate publica**	Scara: 1:2250	Nr. proiect: 2920.05.7	Data (zz/ll/aaaa): 04/11/2025	Faza: PUZ	Revizie: 02	Nr. planșă: 1800

1 Proiect - 2 Origine - 3 Rol - 4 Număr - 5 UTR - 6 Nivel/Locație- 7 Tip - 8 Descriere - 9 Status - 10 Revizie
PUZCPF-SUB-U-1800-ZZ-F-PL-Obiective utilitate publica-PUZ-02